

Verslag overleg bestuur Nomea

Maandag 28 april 2026, 20 uur, bij Ben

Aanwezig: Lies, Ben en Carla (verslag).

1. Opening en mededelingen

Lies opent de vergadering.

2. Verslag vorige vergadering

Er zijn geen opmerkingen bij de vorige verslagen die daarmee zijn vastgesteld.

3. Actiepunten

De actiepunten worden besproken. De lijst wordt bijgewerkt.

Bijzonderheden:

- Adverteren op LVGO even aanhouden vanwege de ontwikkelingen met Hoogveen. Als we met vermelding van Hoogveen kunnen adverteren dan kunnen we concreter zijn en wellicht succesvoller.
- Carla heeft vandaag een mailbericht gezonden aan de mailbox van de Westlandse woongroep WIN. Omdat ze toch nog actief blijken te zijn is de insteek gekozen dat we wellicht eens kunnen kennismaken om van elkaar te leren en of de leden van WIN wellicht ook lid van Nomea willen worden omdat wij doende zijn met een locatie op de rand van Den Haag en het Westland waardoor het wellicht ook voor Westlanders interessant is. We zullen de reactie afwachten.

4. Voorbereiden ALV 7 mei

Op de agenda staan het verslag van de vorige ALV en project Hoogveen (met stemming).

Carla zal de brochure over Hoogveen en het informatieblad groepswonen samen met de aangepaste mail met uitleg en toelichting van het bestuur na een laatste controle door het bestuur verzenden naar de leden.

Omdat diverse leden zich hebben afgemeld voor 7 mei, wordt er een datumprikker door Carla verzonden aan de afmelders om een extra sessie via Teams te plannen.

We brengen bij de ALV in stemming of het bestuur mandaat krijgt om verder af te stemmen over deze locatie met ERA Contour en of het akkoord is om hierover te stemmen bij de teamsessie en die uitslag op te tellen bij de stemming in de ALV.

Carla zal de uitnodigingsmail met agenda en vorig verslag opstellen en na controle door het bestuur verzenden aan de leden.

6. reactie op mail van ERA Contour

Gevraagd is om een extra actie, namelijk het op papier zetten van de organisatie en procesuitgangspunten. “...hoe organiseren jullie de groep huurders en de continuïteit”. Dit onderwerp wordt kort besproken en op basis hiervan zal Carla een conceptreactie opstellen en die naar het bestuur mailen ter verbetering.

7. evaluatie Lighthouse-sessie

Om met Karel de Lighthouse-sessie te evalueren en hem te bedanken voor zijn inspanningen zullen we hem uitnodigen voor etentje bij Blue Fusion op Kijkduin. Lies zal hiervoor een datum plannen.

8. Volgend overleg

Het volgende overleg zal worden gehouden op donderdag 14 mei. In de avond bij Lies thuis, of eventueel aansluitend aan de ALV-teamsessie als die die dag is.

ACTIEPUNTENLIJST

Nr	Omschrijving	Wie	Gereed
49	Iedere 2 weken iets nieuws publiceren op de website	Ben	Loopt
106	Pitch voor 21 april verzorgen	Lies en Carla	Gereed
112	Persberichten verzorgen	Lies	
115	Organisatie Win benaderen voor samenwerking of ledenwerving	Carla	Gereed
117	Advertentie in LVGO	Ben	
118	Presentatie voor de Hoogveen-sessie voorbereiden	Lies	Gereed
119	Extra ALV via teams plannen	Bestuur	
120	Opzet voor de informatiemail over Hoogveen voor de leden	Carla	Gereed
121	Uitnodiging en info voor ALV	Carla	
122	Datumprikker voor Teams-ALV-sessie	Carla	
122	Opzet voor uitleg organisatie en proces uitgangspunten en continuïteit	Carla	
123	Afspraak met Karel voor evaluatie-etentje	Lies	

PM-punten

(voor later in andere fases)

55	Waar publiceren gemeentes verkoop van grond Didam-arrest	Carla	Pm
58	Sociaal contract wel of niet?	Bestuur	Pm
92	T.z.t. heroverwegen noodzaak verzekering	Bestuur	Pm